EuroLand Corporate

Achat Objectif de coul Cours au 10/05/	Potentiel 439 25,00 c) 17,45 €			
24.01.0%.1 4.10		ΔΙΡΔΤ	.PA/ALF	ATED
Reuters / Bloomberg		ALIAI	.I A/ALI	A111
Performances (%	Ytd	1m	3 m	12 m
Perf. Absolue	-6,2%	2,6%	2,3%	-24,1%
Perf CAC Small	-16,0%	-6,2%	-11,9%	-11,6%
Informations bou	rsières			
Capitalisation (M €		19,0		
Nb de titres (en millio			1,09	
Volume moyen 12 mo			1038	
Extrêmes 12 mois			16,40€	25,00€
Actionnariat				
Flottant		36,0%		
Fondateurs, manager	teurs	39,0%		
Industriels		22,0%		
Investisseurs instituti		3,0%		

Données financières (en M €)							
au 31/12	2020	2021	2022e	2023e			
CA	1,7	2,3	3,0	4,1			
var %	-6,0%	34,1%	30,3%	37,7%			
EBE	-1,4	-0,8	0,3	1,2			
%CA	-83,4%	-32,9%	11,6%	30,1%			
ROC	-2,1	-2,1	-1,0	-0,1			
%CA	-122%	-91%	-34%	-3,4%			
RN	-0,5	-1,1	-0,1	0,8			
%CA	-31,5%	-49,3%	-2,9%	19,7%			
Bnpa (€	-0,50	-1,05	-0,08	0,75			
ROCE (%)	-12%	-12%	-6%	-1%			
ROE (%)	-6%	-16%	-1%	10%			
Gearing (%)	29%	49%	53%	42%			
Dette nette	2,5	3,7	3,9	3,4			
Dividende n (€	0,00	0,00	0,00	0,00			
Yield (%)							

Ratios				
	2020	2021e	2022e	2023e
VE/CA (x)	14,0	10,3	7,7	5,4
VE/EBE (x)	ns	ns	66,2	18,1
VE/ROC (x)	ns	ns	ns	ns
PE(x)	ns	ns	ns	23,3

Analyste: Sid Bachir

01 44 70 20 78 sbachir@elcorp.com

Plant Advanced Technologies PAT

Biotechnologie

Lancement d'un nouvel actif en cosmétique anti-âge

Nouvel actif en partenariat avec Clariant

Par le biais d'un communiqué de presse, Plant Advanced Technologies PAT annonce le lancement de Rootness Awake, le 3ème actif cosmétique co-développé avec Clariant. Rootness Awake rejoint ainsi la gamme Premium de Clariant déjà composé de Prenylium et Rootness Energize. Extrait de la patate douce, Rootness Awake a été développé grâce aux technologies PAT Plantes à traire. L'actif déploie des propriétés antioxydante et anti-inflammatoires permettant ainsi une forte atténuation et un lissage des cernes, un renforcement de la fermeté de la peau ainsi que l'éclaircissement de la pigmentation. A l'aide de la technologie PAT Plantes à traire, PAT explore la capacité de la plante à produire une molécule d'intérêt, l'acide 3,5 dicaféoylquinique (DCQ) et d'en augmenter la concentration. Commercialisée depuis mai 2022 à travers le réseau international de Clariant, ce nouveau produit qui a reçu un accueil particulièrement remarqué lors de son lancement au salon cosmétique Supplier's Day à New-York vient étoffer l'offre de PAT.

A la suite de cette publication, qui confirme la pertinence de la stratégie du Groupe, nous sommes toujours très confiants sur le positionnement de Plant Advanced Technologies PAT ainsi que sur ses perspectives. Les techniques uniques développées par Plant Advanced Technologies PAT ont permis à la société de se constituer un portefeuille de produits prometteurs, fondé sur l'exploitation de molécules végétales. A ce jour, PAT possède de nombreux brevets sur des actifs naturels à haute valeur ajoutée. Alors que le newsflow est positif, l'exercice 2022 devrait être très bien orienté à la faveur de l'engouement autour de la cosmétique naturelle et des articles moins nocifs pour l'Homme et plus respectueux de l'environnement. De plus, la multiplication des partenariats significatifs avec des acteurs majeurs de l'industrie dont Clariant devrait permettre une accélération de l'activité.

Maintien de nos estimations

En matière de perspectives, le Groupe demeure confiant et maintient son objectif à savoir, l'équilibre opérationnel en 2023. Suite à cette publication, nous maintenons 2022e avec un CA de 3,0 M€ et un ROC de -1,0 M€.

Recommandation

A la suite de cette publication et de la mise à jour de notre modèle de valorisation, notre objectif de cours ressort à 25,00 €. Notre opinion reste à l'Achat.

EuroLand Corporate

Compte de résultat (M€)	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022e	2023e
Chiffre d'affaires	1,2	0,8	1,1	1,8	1,7	2,3	3,0	4,1
Excédent brut d'exploitation	-0,3	-1,3	-1,2	-0,8	-1,4	-0,8	0,3	1,2
Résultat opérationnel courant	-1,8	-1,9	-2,1	-1,7	-2,1	-2,1	-1,0	-0,1
Résultat opérationnel	-1,8	-1,9	-2,1	-1,7	-2,1	-2,1	-1,0	-0,1
Résultat financier	-0,1	0,0	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1
Impôts	0,8	0,9	0,8	0,9	1,0	1,1	1,0	1,0
Mise en équivalence	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Part des minoritaires	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Résultat net part du groupe	-1,1	-0,7	0,9	-0,9	-0,5	-1,1	-0,1	0,8
Bilan (M€)	2016	2017e	2018e	2019e	2020e	2021e	2022e	2023e
Actifs non courants	4,9	6,6	9,2	8,3	9,5	9,5	9,7	9,8
dont goodwill	0,0	0,0	0,0	0,1	0,1	0,0	0,0	0,0
BFR	2,4	2,0	1,8	2,4	1,8	2,1	1,5	1,7
Disponibilités + VMP	1,2	0,1	0,7	2,0	3,3	2,5	2,3	2,8
Capitaux propres	6,6	6,4	8,4	8,9	8,5	7,4	7,3	8,1
Emprunts et dettes financières	1,9	2,2	3,2	3,6	5,7	6,1	6,1	6,1
Total Bilan	9,8	9,8	12,7	14,4	17,3	17,1	16,4	18,2
Tableau de flux (M€)	2016	2017e	2018e	2019e	2020e	2021e	2022e	2023e
Marge Brute d'autofinancement	-0,3	-0,2	-0,5	-0,3	-0,5	0,2	1,3	2,2
Variation de BFR	0,4	0,3	0,4	0,3	0,6	-0,3	0,5	-0,2
Flux net de trésorerie généré par l'activité	0,1	0,1	-0,1	0,0	0,1	0,0	1,8	2,0
Investissements opérationnels nets	-1,8	-1,6	1,6	-0,4	-1,8	-1,5	-1,5	-1,5
Investissements financiers nets	-0,1	-0,5	-3,0	-0,7	0,6	0,0	0,0	0,0
Flux nets de trésorerie liés aux investissements	-1,9	-2,1	-1,4	-1,1	-1,2	-1,5	-1,5	-1,5
Augmentation de capital	0,0	0,5	1,1	2,2	0,0	0,0	0,0	0,0
Variation emprunts	0,2	0,3	1,1	-0,3	2,1	0,0	0,0	0,0
Dividendes versés Autres	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
Flux nets de trésorerie liés au financement	0,0	0,0	2,2	1,9	2,4	0,0	0,0	0,0
Variation de l'endettement financier net	-1,7	-1,2	0,6	0,8	1,3	-1,5	0,0	0,0
	2016	2017e	2018e	2019e	2020e	2021e	2022e	2023e
Ratios (%) Variation chiffre d'affaires	13,9%	53,5%	24,6%	60,2%	-6,0%	34,1%	30,3%	37,7%
Marge EBE	-24%	-163%	-105%	-41%	-83%	-33%	12%	30%
Warge LDL	27/0							30 /0
Marge opérationnelle courante	-160%						-34%	-3%
Marge opérationnelle courante	-160% -160%	-231%	-185%	-94%	-122%	-91%	-34% -34%	-3%
Marge opérationnelle	-160%	-231% -231%	-185% -185%	-94% -94%	-122% -122%	-91% -91%	-34%	-3%
Marge opérationnelle Marge nette	-160% -98%	-231% -231% -84%	-185% -185% 76%	-94% -94% -48%	-122% -122% -31%	-91% -91% -49%	-34% -3%	-3% 20%
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA	-160% -98% 159%	-231% -231% -84% 198%	-185% -185% 76% 137%	-94% -94% -48% 23%	-122% -122% -31% 105%	-91% -91% -49% 65%	-34% -3% 50%	-3% 20% 36%
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA	-160% -98% 159% 204%	-231% -231% -84% 198% 252%	-185% -185% 76% 137% 155%	-94% -94% -48% 23% 131%	-122% -122% -31% 105% 104%	-91% -91% -49% 65% 90%	-34% -3% 50% 51%	-3% 20% 36% 42%
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA ROCE	-160% -98% 159% 204% -17%	-231% -231% -84% 198% 252% -14%	-185% -185% 76% 137% 155% -13%	-94% -94% -48% 23% 131% -11%	-122% -122% -31% 105% 104% -12%	-91% -91% -49% 65% 90% -12%	-34% -3% 50% 51% -6%	-3% 20% 36% 42% -1%
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA ROCE ROCE ROCE hors GW	-160% -98% 159% 204% -17%	-231% -231% -84% 198% 252% -14%	-185% -185% 76% 137% 155% -13%	-94% -94% -48% 23% 131% -11%	-122% -122% -31% 105% 104% -12%	-91% -91% -49% 65% 90% -12%	-34% -3% 50% 51% -6%	-3% 20% 36% 42% -1%
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA ROCE ROCE ROCE hors GW ROE	-160% -98% 159% 204% -17%	-231% -231% -84% 198% 252% -14%	-185% -185% 76% 137% 155% -13%	-94% -94% -48% 23% 131% -11%	-122% -122% -31% 105% 104% -12%	-91% -91% -49% 65% 90% -12%	-34% -3% 50% 51% -6%	-3% 20% 36% 42% -1%
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA ROCE ROCE Hors GW ROE Payout	-160% -98% 159% 204% -17% -17%	-231% -231% -84% 198% 252% -14% -11%	-185% -185% 76% 137% 155% -13% -13%	-94% -94% -48% 23% 131% -11% -11%	-122% -122% -31% 105% 104% -12% -12% -6%	-91% -91% -49% 65% 90% -12% -12% -16%	-34% -3% 50% 51% -6% -6%	-3% 20% 36% 42% -1% -1%
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA ROCE ROCE hors GW ROE Payout Dividend yield	-160% -98% 159% 204% -17% -17% 0%	-231% -231% -84% 198% 252% -14% -11% 0%	-185% -185% -76% 137% 155% -13% -13% 10% 0%	-94% -94% -48% 23% 131% -11% -10% 0%	-122% -122% -31% 105% 104% -12% -6% 0%	-91% -91% -49% 65% 90% -12% -16% 0%	-34% -3% 50% 51% -6% -6% -1% 0%	-3% 20% 36% 42% -1% -1% 0% 0%
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA ROCE ROCE hors GW ROE Payout Dividend yield Ratios d'endettement	-160% -98% 159% 204% -17% -17% 0% 0% 2016	-231% -231% -84% 198% 252% -14% -11% 0% 0% 2017e	-185% -185% -76% 137% 155% -13% -13% 10% 0% 2018e	-94% -94% -48% 23% 131% -11% -11% -0% 0% 2019e	-122% -122% -31% 105% 104% -12% -12% -6% 0% 0% 2020e	-91% -91% -49% 65% 90% -12% -12% -16% 0% 0%	-34% -3% 50% 51% -6% -6% -1% 0% 0% 2022e	-3% 20% 36% 42% -1% -1% 0% 0% 2023e
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA ROCE ROCE hors GW ROE Payout Dividend yield	-160% -98% 159% 204% -17% -17% 0%	-231% -231% -84% 198% 252% -14% -11% 0%	-185% -185% -76% 137% 155% -13% -13% 10% 0%	-94% -94% -48% 23% 131% -11% -10% 0%	-122% -122% -31% 105% 104% -12% -6% 0%	-91% -91% -49% 65% 90% -12% -16% 0%	-34% -3% 50% 51% -6% -6% -1% 0%	-3% 20% 36% 42% -1% -1% 0% 0%
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA ROCE ROCE hors GW ROE Payout Dividend yield Ratios d'endettement Gearing (%)	-160% -98% 159% 204% -17% -17% -0% 0% 2016	-231% -231% -84% 198% 252% -14% -11% 0% 0% 2017e 34%	-185% -185% -76% 137% 155% -13% -13% -0% 0% 2018e 31%	-94% -94% -48% 23% 131% -11% -11% -0% 0% 2019e 18%	-122% -122% -31% 105% 104% -12% -6% 0% 0% 2020e 29%	-91% -91% -49% 65% 90% -12% -12% -16% 0% 0% 2021e 49%	-34% -3% 50% 51% -6% -6% -1% 0% 0% 2022e 53%	-3% 20% 36% 42% -1% -1% 0% 0% 2023e
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA ROCE ROCE hors GW ROE Payout Dividend yield Ratios d'endettement Gearing (%) Dette nette/EBE	-160% -98% 159% 204% -17% -17% -0% 0% 2016 10% -2,5	-231% -231% -84% 198% 252% -14% -114% -117 0% 0% 2017e 34% -1,7	-185% -185% -76% 137% 155% -13% -13% -0% 0% 2018e 31% -2,2	-94% -94% -48% 23% 131% -11% -11% -0% 0% 2019e 18% -2,2	-122% -122% -31% 105% 104% -12% -6% 0% 0% 2020e 29% -1,7	-91% -91% -49% 65% 90% -12% -12% -16% 0% 0% 2021e 49% -4,8	-34% -3% 50% 51% -6% -6% -1% 0% 0% 2022e 53% 11,1	-3% 20% 36% 42% -1% -1% 0% 0% 2023e 42% 2,7
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA ROCE ROCE hors GW ROE Payout Dividend yield Ratios d'endettement Gearing (%) Dette nette/EBE EBE/charges financières	-160% -98% 159% 204% -17% -17% -0% 0% 2016 10% -2,5	-231% -231% -84% 198% 252% -14% -114% -117 0% 0% 2017e 34% -1,7 30,9	-185% -185% -76% 137% 155% -13% -13% -0% 0% 2018e 31% -2,2 12,2	-94% -94% -48% 23% 131% -11% -11% -0% 0% 2019e 18% -2,2 7,4	-122% -122% -31% 105% 104% -12% -6% 0% 0% 2020e 29% -1,7 13,4	-91% -91% -49% 65% 90% -12% -12% -16% 0% 0% 2021e 49% -4,8 6,6	-34% -3% 50% 51% -6% -6% -1% 0% 0% 2022e 53% 11,1 5,2	-3% 20% 36% 42% -1% -1% 0% 0% 2023e 42% 2,7 18,5
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA ROCE ROCE hors GW ROE Payout Dividend yield Ratios d'endettement Gearing (%) Dette nette/EBE EBE/charges financières Valorisation	-160% -98% 159% 204% -17% -17% -0% 0% 2016 10% -2,5 4,4 2016	-231% -231% -84% 198% 252% -14% -114% -117 0% 0% 2017e 34% -1,7 30,9 2017e	-185% -185% -76% 137% 155% -13% -13% -0% 0% 2018e 31% -2,2 12,2 2018e	-94% -94% -48% 23% 131% -11% -11% -0% 0% 2019e 18% -2,2 7,4 2019e	-122% -122% -31% 105% 104% -12% -6% 0% 0% 2020e 29% -1,7 13,4 2020e	-91% -91% -49% 65% 90% -12% -12% -16% 0% 2021e 49% -4,8 6,6	-34% -3% 50% 51% -6% -6% -1% 0% 2022e 53% 11,1 5,2 2022e	-3% 20% 36% 42% -1% -1% 0% 0% 2023e 42% 2,7 18,5
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA ROCE ROCE hors GW ROE Payout Dividend yield Ratios d'endettement Gearing (%) Dette nette/EBE EBE/charges financières Valorisation Nombre d'actions (en millions)	-160% -98% 159% 204% -17% -17% -0% 0% 2016 10% -2,5 4,4 2016 1,1	-231% -231% -84% 198% 252% -14% -114% -117 0% 0% 2017e 34% -1,7 30,9 2017e 1,1	-185% -185% -76% 137% 155% -13% -13% -10% -0% 2018e 31% -2,2 12,2 2018e 1,1	-94% -94% -48% 23% 131% -11% -11% -10% 0% 2019e 18% -2,2 7,4 2019e 1,1	-122% -122% -31% 105% 104% -12% -6% 0% 0% 2020e 29% -1,7 13,4 2020e 1,1	-91% -91% -49% 65% 90% -12% -12% -16% 0% 2021e 49% -4,8 6,6 2021e 1,1	-34% -3% 50% 51% -6% -6% -1% 0% 0% 2022e 53% 11,1 5,2 2022e 1,1	-3% 20% 36% 42% -1% -1% 0% 0% 2023e 42% 2,7 18,5 2023e 1,1
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA ROCE ROCE hors GW ROE Payout Dividend yield Ratios d'endettement Gearing (%) Dette nette/EBE EBE/charges financières Valorisation Nombre d'actions (en millions) Nombre d'actions moyen (en millions)	-160% -98% 159% 204% -17% -17% -0% 0% 2016 10% -2,5 4,4 2016 1,1 0,9	-231% -231% -84% 198% 252% -14% -114% -117 0% 0% 2017e 34% -1,7 30,9 2017e 1,1	-185% -185% -76% 137% 155% -13% -13% -10% -0% 2018e 31% -2,2 12,2 2018e 1,1 1,1	-94% -94% -48% 23% 131% -11% -11% -10% 0% 2019e 18% -2,2 7,4 2019e 1,1 1,1	-122% -122% -31% 105% 104% -12% -6% 0% 0% 2020e 29% -1,7 13,4 2020e 1,1 1,1	-91% -91% -49% 65% 90% -12% -12% -16% 0% 2021e 49% -4,8 6,6 2021e 1,1 1,1	-34% -3% 50% 51% -6% -6% -1% 0% 0% 2022e 53% 11,1 5,2 2022e 1,1 1,1	-3% 20% 36% 42% -1% -1% 0% 0% 2023e 42% 2,7 18,5 2023e 1,1 1,1
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA ROCE ROCE hors GW ROE Payout Dividend yield Ratios d'endettement Gearing (%) Dette nette/EBE EBE/charges financières Valorisation Nombre d'actions (en millions) Nombre d'actions moyen (en millions) Cours (moyenne annuelle en euros)	-160% -98% 159% 204% -17% -17% -0% 0% 2016 10% -2,5 4,4 2016 1,1 0,9 18,7	-231% -231% -84% 198% 252% -14% -114% -117 0% 0% 2017e 34% -1,7 30,9 2017e 1,1 1,1 24,8	-185% -185% -76% 137% 155% -13% -13% -10% -0% 2018e 31% -2,2 12,2 2018e 1,1 1,1 15,8	-94% -94% -48% 23% 131% -11% -11% -10% 0% 2019e 18% -2,2 7,4 2019e 1,1 1,1 19,8	-122% -122% -31% 105% 104% -12% -6% 0% 0% 2020e 29% -1,7 13,4 2020e 1,1 1,1 19,8	-91% -91% -49% 65% 90% -12% -12% -16% 0% 2021e 49% -4,8 6,6 2021e 1,1 1,1 18,2	-34% -3% 50% 51% -6% -6% -1% 0% 0% 2022e 53% 11,1 5,2 2022e 1,1 1,7	-3% 20% 36% 42% -1% -1% 0% 0% 2023e 42% 2,7 18,5 2023e 1,1 1,7,7
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA ROCE ROCE hors GW ROE Payout Dividend yield Ratios d'endettement Gearing (%) Dette nette/EBE EBE/charges financières Valorisation Nombre d'actions (en millions) Nombre d'actions moyen (en millions) Cours (moyenne annuelle en euros) (1) Capitalisation boursière moyenne	-160% -98% 159% 204% -17% -17% -0% 0% 2016 10% -2,5 4,4 2016 1,1 0,9 18,7 16,8	-231% -231% -84% 198% 252% -14% -114% -117 0% 0% 2017e 34% -1,7 30,9 2017e 1,1 1,1 24,8 27,0	-185% -185% -185% -16% 137% 155% -13% -13% -10% -0% 2018e 31% -2,2 12,2 2018e 1,1 1,1 15,8 17,2	-94% -94% -48% 23% 131% -11% -11% -10% 0% 2019e 18% -2,2 7,4 2019e 1,1 1,1 19,8 21,6	-122% -122% -31% 105% 104% -12% -6% 0% 0% 2020e 29% -1,7 13,4 2020e 1,1 1,1 19,8 21,6	-91% -91% -49% 65% 90% -12% -12% -16% 0% 2021e 49% -4.8 6.6 2021e 1,1 1,1 18,2 19,9	-34% -3% 50% 51% -6% -6% -1% 0% 0% 2022e 53% 11,1 5,2 2022e 1,1 1,7,7 19,3	-3% 20% 36% 42% -1% -1% 10% 0% 2023e 42% 2,7 18,5 2023e 1,1 1,7,7 19,3
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA ROCE ROCE hors GW ROE Payout Dividend yield Ratios d'endettement Gearing (%) Dette nette/EBE EBE/charges financières Valorisation Nombre d'actions (en millions) Cours (moyenne annuelle en euros) (1) Capitalisation boursière moyenne (2) Dette nette (+)/ trésorerie nette (-)	-160% -98% 159% 204% -17% -17% -17% 0% 0% 2016 10% -2,5 4,4 2016 1,1 0,9 18,7 16,8 0,7	-231% -231% -84% 198% 252% -14% -114% -117 0% 0% 2017e 34% -1,7 30,9 2017e 1,1 1,1 24,8 27,0 2,2	-185% -185% -185% -16% 137% 155% -13% -13% -10% -0% 2018e 31% -2,2 12,2 2018e 1,1 1,1 15,8 17,2 2,6	-94% -94% -48% 23% 131% -11% -11% -10% 0% 2019e 18% -2,2 7,4 2019e 1,1 1,1 19,8 21,6 1,6	-122% -122% -31% 105% 104% -12% -6% 0% 0% 2020e 29% -1,7 13,4 2020e 1,1 1,1 19,8 21,6 2,5	-91% -91% -49% 65% 90% -12% -12% -16% 0% 0% 2021e 49% -4,8 6,6 2021e 1,1 1,1 18,2 19,9 3,7	-34% -3% 50% 51% -6% -6% -1% 0% 0% 2022e 53% 11,1 5,2 2022e 1,1 1,7,7 19,3 3,9	-3% 20% 36% 42% -1% -1% 0% 0% 2023e 42% 2,7 18,5 2023e 1,1 1,7,7 19,3 3,4
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA ROCE ROCE hors GW ROE Payout Dividend yield Ratios d'endettement Gearing (%) Dette nette/EBE EBE/charges financières Valorisation Nombre d'actions (en millions) Nombre d'actions moyen (en millions) Cours (moyenne annuelle en euros) (1) Capitalisation boursière moyenne (2) Dette nette (+)/ trésorerie nette (-) (3) Valeur des minoritaires	-160% -98% 159% 204% -17% -17% -17% 0% 0% 2016 10% -2,5 4,4 2016 1,1 0,9 18,7 16,8 0,7 0,0	-231% -231% -84% 198% 252% -14% -114% -117 0% 0% 2017e 34% -1,7 30,9 2017e 1,1 1,1 24,8 27,0 2,2 0,0	-185% -185% -185% -76% 137% 155% -13% -13% -10% -0% 2018e 31% -2,2 12,2 2018e 1,1 1,1 15,8 17,2 2,6 0,0	-94% -94% -48% 23% 131% -11% -11% -10% 0% 2019e 18% -2,2 7,4 2019e 1,1 1,1 19,8 21,6 1,6 0,0	-122% -122% -31% 105% 104% -12% -6% 0% 0% 2020e 29% -1,7 13,4 2020e 1,1 1,1 19,8 21,6 2,5 1,0	-91% -91% -91% -49% 65% 90% -12% -12% -16% 0% 0% 2021e 49% -4,8 6,6 2021e 1,1 1,1 18,2 19,9 3,7 2,0	-34% -3% 50% 51% -6% -6% -1% 0% 0% 2022e 53% 11,1 5,2 2022e 1,1 1,7,7 19,3 3,9 3,0	-3% 20% 36% 42% -1% -1% 0% 0% 2023e 42% 2,7 18,5 2023e 1,1 1,7,7 19,3 3,4 4,0
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA ROCE ROCE hors GW ROE Payout Dividend yield Ratios d'endettement Gearing (%) Dette nette/EBE EBE/charges financières Valorisation Nombre d'actions (en millions) Nombre d'actions moyen (en millions) Cours (moyenne annuelle en euros) (1) Capitalisation boursière moyenne (2) Dette nette (+)/ trésorerie nette (-) (3) Valeur des actifs financiers	-160% -98% 159% 204% -17% -17% -17% 0% 0% 2016 10% -2,5 4,4 2016 1,1 0,9 18,7 16,8 0,7 0,0 0,0	-231% -231% -84% 198% 252% -14% -114% -111% 0% 0% 2017e 34% -1,7 30,9 2017e 1,1 1,1 24,8 27,0 2,2 0,0 0,0	-185% -185% -185% -76% 137% 155% -13% -13% -10% -0% 2018e 31% -2,2 12,2 2018e 1,1 1,1 15,8 17,2 2,6 0,0 0,0	-94% -94% -48% 23% 131% -11% -11% -10% 0% 2019e 18% -2,2 7,4 2019e 1,1 1,1 19,8 21,6 1,6 0,0 0,0	-122% -122% -31% 105% 104% -12% -6% 0% 0% 2020e 29% -1,7 13,4 2020e 1,1 1,1 19,8 21,6 2,5 1,0 1,0	-91% -91% -91% -49% 65% 90% -12% -16% 0% 0% 2021e 49% -4,8 6,6 2021e 1,1 1,1 18,2 19,9 3,7 2,0 2,0	-34% -3% 50% 51% -6% -6% -1% 0% 0% 2022e 53% 11,1 5,2 2022e 1,1 1,7,7 19,3 3,9 3,0 3,0	-3% 20% 36% 42% -1% -1% 0% 0% 2023e 42% 2,7 18,5 2023e 1,1 1,7,7 19,3 3,4 4,0 4,0
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA ROCE ROCE hors GW ROE Payout Dividend yield Ratios d'endettement Gearing (%) Dette nette/EBE EBE/charges financières Valorisation Nombre d'actions (en millions) Nombre d'actions moyen (en millions) Cours (moyenne annuelle en euros) (1) Capitalisation boursière moyenne (2) Dette nette (+)/ trésorerie nette (-) (3) Valeur des actifs financiers Valeur d'entreprise = (1)+(2)+(3)-(4)	-160% -98% 159% 204% -17% -17% -17% -0% 0% 2016 10% -2,5 4,4 2016 1,1 0,9 18,7 16,8 0,7 0,0 0,0 17,5	-231% -231% -84% 198% 252% -14% -114% -111% 0% 0% 2017e 34% -1,7 30,9 2017e 1,1 1,1 24,8 27,0 2,2 0,0 0,0 29,2	-185% -185% -185% -76% 137% 155% -13% -13% -10% -0% 2018e 31% -2,2 12,2 2018e 1,1 1,1 15,8 17,2 2,6 0,0 0,0 19,8	-94% -94% -48% 23% 131% -11% -11% -10% 0% 2019e 18% -2,2 7,4 2019e 1,1 1,1 19,8 21,6 1,6 0,0 0,0 23,2	-122% -122% -31% 105% 104% -12% -6% 0% 0% 2020e 29% -1,7 13,4 2020e 1,1 1,1 19,8 21,6 2,5 1,0 1,0 24,1	-91% -91% -91% -49% 65% 90% -12% -16% 0% 0% 2021e 49% -4,8 6,6 2021e 1,1 1,1 18,2 19,9 3,7 2,0 2,0 23,5	-34% -3% 50% 51% -6% -6% -1% 0% 0% 2022e 53% 11,1 5,2 2022e 1,1 1,7,7 19,3 3,9 3,0 3,0 23,1	-3% 20% 36% 42% -1% -1% 10% 0% 2023e 42% 2,7 18,5 2023e 1,1 1,1,7 19,3 3,4 4,0 4,0 22,6
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA ROCE ROCE hors GW ROE Payout Dividend yield Ratios d'endettement Gearing (%) Dette nette/EBE EBE/charges financières Valorisation Nombre d'actions (en millions) Nombre d'actions moyen (en millions) Cours (moyenne annuelle en euros) (1) Capitalisation boursière moyenne (2) Dette nette (+)/ trésorerie nette (-) (3) Valeur des minoritaires (4) Valeur des actifs financiers Valeur d'entreprise = (1)+(2)+(3)-(4) PER	-160% -98% 159% 204% -17% -17% -17% 0% 0% 2016 10% -2,5 4,4 2016 1,1 0,9 18,7 16,8 0,7 0,0 0,0 17,5 ns	-231% -231% -84% 198% 252% -14% -114% -111% 0% 0% 2017e 34% -1,7 30,9 2017e 1,1 1,1 24,8 27,0 2,2 0,0 0,0 29,2 ns	-185% -185% -185% -76% 137% 155% -13% -13% -10% -0% 2018e 31% -2,2 12,2 2018e 1,1 1,1 15,8 17,2 2,6 0,0 0,0 19,8 17,8	-94% -94% -48% 23% 131% -11% -11% -10% 0% 2019e 18% -2,2 7,4 2019e 1,1 1,1 19,8 21,6 1,6 0,0 0,0 23,2 ns	-122% -122% -31% 105% 104% -12% -6% 0% 0% 2020e 29% -1,7 13,4 2020e 1,1 1,1 19,8 21,6 2,5 1,0 1,0 24,1 ns	-91% -91% -91% -49% 65% 90% -12% -16% 0% 0% 2021e 49% -4,8 6,6 2021e 1,1 1,1 18,2 19,9 3,7 2,0 2,0 23,5 ns	-34% -38 50% 51% -6% -6% -1% 0% 0% 2022e 53% 11,1 5,2 2022e 1,1 1,7 19,3 3,9 3,0 3,0 23,1 ns	-3% 20% 36% 42% -1% -1% 0% 0% 2023e 42% 2,7 18,5 2023e 1,1 1,1,1 17,7 19,3 3,4 4,0 4,0 22,6 23,6
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA ROCE ROCE hors GW ROE Payout Dividend yield Ratios d'endettement Gearing (%) Dette nette/EBE EBE/charges financières Valorisation Nombre d'actions (en millions) Nombre d'actions moyen (en millions) Cours (moyenne annuelle en euros) (1) Capitalisation boursière moyenne (2) Dette nette (+)/ trésorerie nette (-) (3) Valeur des minoritaires (4) Valeur des actifs financiers Valeur d'entreprise = (1)+(2)+(3)-(4) PER VE/EBE	-160% -98% 159% 204% -17% -17% -17% 0% 0% 2016 10% -2,5 4,4 2016 1,1 0,9 18,7 16,8 0,7 0,0 0,0 17,5 ns ns	-231% -231% -84% 198% 252% -14% -114% -111% 0% 0% 2017e 34% -1,7 30,9 2017e 1,1 1,1 24,8 27,0 2,2 0,0 0,0 29,2 ns ns	-185% -185% -185% -76% 137% 155% -13% -13% -10% -0% 2018e 31% -2,2 12,2 2018e 1,1 1,1 15,8 17,2 2,6 0,0 0,0 19,8 17,8 ns	-94% -94% -48% 23% 131% -11% -11% -10% 0% 2019e 18% -2,2 7,4 2019e 1,1 1,1 19,8 21,6 1,6 0,0 0,0 23,2 ns ns	-122% -122% -31% 105% 104% -12% -6% 0% 0% 2020e 29% -1,7 13,4 2020e 1,1 1,1 19,8 21,6 2,5 1,0 1,0 24,1 ns ns	-91% -91% -91% -49% 65% 90% -12% -16% 0% 0% 2021e 49% -4,8 6,6 2021e 1,1 1,1 18,2 19,9 3,7 2,0 2,0 23,5 ns ns	-34% -38 50% 51% -6% -6% -1% 0% 0% 2022e 53% 11,1 5,2 2022e 1,1 1,7 19,3 3,9 3,0 3,0 23,1 ns 66,8	-3% 20% 36% 42% -1% -1% 0% 0% 2023e 42% 2,7 18,5 2023e 1,1 1,1,1 17,7 19,3 3,4 4,0 4,0 22,6 23,6 18,3
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA ROCE ROCE hors GW ROE Payout Dividend yield Ratios d'endettement Gearing (%) Dette nette/EBE EBE/charges financières Valoris ation Nombre d'actions (en millions) Nombre d'actions moyen (en millions) Cours (moyenne annuelle en euros) (1) Capitalisation boursière moyenne (2) Dette nette (+)/ trésorerie nette (-) (3) Valeur des minoritaires (4) Valeur des actifs financiers Valeur d'entreprise = (1)+(2)+(3)-(4) PER VE / EBE VE / ROC	-160% -98% 159% 204% -17% -17% -17% 0% 0% 2016 10% -2,5 4,4 2016 1,1 0,9 18,7 16,8 0,7 0,0 0,0 17,5 ns ns	-231% -231% -84% 198% 252% -14% -114% -111% 0% 0% 2017e 34% -1,7 30,9 2017e 1,1 1,1 24,8 27,0 2,2 0,0 0,0 29,2 ns ns ns	-185% -185% -185% -76% 137% 155% -13% -13% -13% -10% -0% 2018e 31% -2,2 12,2 2018e 1,1 1,1 15,8 17,2 2,6 0,0 0,0 19,8 17,8 ns ns	-94% -94% -48% 23% 131% -11% -11% -10% 0% 2019e 18% -2,2 7,4 2019e 1,1 1,1 19,8 21,6 1,6 0,0 0,0 23,2 ns ns ns	-122% -122% -31% 105% 104% -12% -6% 0% 0% 2020e 29% -1,7 13,4 2020e 1,1 1,1 19,8 21,6 2,5 1,0 1,0 24,1 ns ns ns	-91% -91% -49% 65% 90% -12% -12% -16% 0% 2021e 49% -4,8 6,6 2021e 1,1 1,1 18,2 19,9 3,7 2,0 2,0 23,5 ns ns	-34% -38 50% 51% -6% -6% -11% 0% 0% 2022e 53% 11,1 5,2 2022e 1,1 1,7 19,3 3,9 3,0 3,0 23,1 ns 66,8 ns	-3% 20% 36% 42% -1% -1% 10% 0% 2023e 42% 2,7 18,5 2023e 1,1 1,1 17,7 19,3 3,4 4,0 4,0 22,6 23,6 18,3 ns
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA ROCE ROCE hors GW ROE Payout Dividend yield Ratios d'endettement Gearing (%) Dette nette/EBE EBE/charges financières Valoris ation Nombre d'actions (en millions) Nombre d'actions moyen (en millions) Cours (moyenne annuelle en euros) (1) Capitalisation boursière moyenne (2) Dette nette (+)/ trésorerie nette (-) (3) Valeur des actifs financiers Valeur d'entreprise = (1)+(2)+(3)-(4) PER VE / EBE VE / ROC VE /CA	-160% -98% 159% 204% -17% -17% -17% 0% 0% 2016 10% -2,5 4,4 2016 1,1 0,9 18,7 16,8 0,7 0,0 0,0 17,5 ns ns ns 14,7	-231% -231% -84% 198% 252% -14% -14% -111% 0% 0% 2017e 34% -1,7 30,9 2017e 1,1 1,1 24,8 27,0 2,2 0,0 0,0 29,2 ns ns ns 1,1 29,7	-185% -185% -185% -76% 137% 155% -13% -13% -10% 0% 2018e 31% -2,2 12,2 2018e 1,1 1,1 15,8 17,2 2,6 0,0 0,0 19,8 17,8 ns ns 12,3	-94% -94% -48% 23% 131% -11% -11% -10% 0% 2019e 18% -2,2 7,4 2019e 1,1 1,1 19,8 21,6 1,6 0,0 0,0 23,2 ns ns ns 12,7	-122% -122% -122% -31% 105% 104% -12% -6% 0% 0% 2020e 29% -1,7 13,4 2020e 1,1 1,1 19,8 21,6 2,5 1,0 1,0 24,1 ns ns ns 14,0	-91% -91% -91% -49% 65% 90% -12% -16% 0% 0% 2021e 49% -4,8 6,6 2021e 1,1 1,1 18,2 19,9 3,7 2,0 23,5 ns ns ns ns	-34% -3% 50% 51% -6% -6% -1% 0% 0% 2022e 53% 11,1 5,2 2022e 1,1 1,7 19,3 3,9 3,0 3,0 23,1 ns 66,8 ns 7,7	-3% 20% 36% 42% -1% -1% 10% 0% 2023e 42% 2,7 18,5 2023e 1,1 1,1,1 17,7 19,3 3,4 4,0 4,0 22,6 23,6 18,3 ns 5,5
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA ROCE ROCE hors GW ROE Payout Dividend yield Ratios d'endettement Gearing (%) Dette nette/EBE EBE/charges financières Valorisation Nombre d'actions (en millions) Nombre d'actions moyen (en millions) Cours (moyenne annuelle en euros) (1) Capitalisation boursière moyenne (2) Dette nette (+)/ trésorerie nette (-) (3) Valeur des minoritaires (4) Valeur des actifs financiers Valeur d'entreprise = (1)+(2)+(3)-(4) PER VE / EBE VE / ROC VE /CA P/B	-160% -98% 159% 204% -17% -17% -17% 0% 0% 2016 10% -2,5 4,4 2016 1,1 0,9 18,7 16,8 0,7 0,0 0,0 17,5 ns ns ns 14,7 2,6	-231% -231% -84% 198% 252% -14% -14% -111% 0% 0% 2017e 34% -1,7 30,9 2017e 1,1 1,1 24,8 27,0 2,2 0,0 0,0 29,2 ns ns ns 29,7 3,6	-185% -185% -185% -76% 137% 155% -13% -13% -13% -10% -0% 2018e 31% -2,2 12,2 2018e 1,1 1,1 15,8 17,2 2,6 0,0 0,0 19,8 17,8 ns ns 12,3 1,8	-94% -94% -48% 23% 131% -11% -11% -10% 0% 2019e 18% -2,2 7,4 2019e 1,1 1,1 19,8 21,6 1,6 0,0 0,0 23,2 ns ns ns 12,7 2,4	-122% -122% -122% -31% 105% 104% -12% -6% 0% 0% 2020e 29% -1,7 13,4 2020e 1,1 1,1 19,8 21,6 2,5 1,0 1,0 24,1 ns ns ns 14,0 2,5	-91% -91% -91% -49% 65% 90% -12% -16% 0% 0% 2021e 49% -4,8 6,6 2021e 1,1 1,1 18,2 19,9 3,7 2,0 23,5 ns ns ns 10,3 2,7	-34% -3% 50% 51% -6% -6% -1% 0% 0% 2022e 53% 11,1 5,2 2022e 1,1 1,1 17,7 19,3 3,9 3,0 3,0 23,1 ns 66,8 ns 7,7 2,6	-3% 20% 36% 42% -1% -1% 10% 0% 2023e 42% 2,7 18,5 2023e 1,1 1,1 17,7 19,3 3,4 4,0 4,0 22,6 23,6 18,3 ns 5,5 2,4
Marge opérationnelle Marge nette Investissements opérationnels nets/CA BFR/CA ROCE ROCE hors GW ROE Payout Dividend yield Ratios d'endettement Gearing (%) Dette nette/EBE EBE/charges financières Valoris ation Nombre d'actions (en millions) Nombre d'actions moyen (en millions) Cours (moyenne annuelle en euros) (1) Capitalisation boursière moyenne (2) Dette nette (+)/ trésorerie nette (-) (3) Valeur des minoritaires (4) Valeur des actifs financiers Valeur d'entreprise = (1)+(2)+(3)-(4) PER VE / EBE VE / ROC VE /CA P/B Données par action (€)	-160% -98% 159% 204% -17% -17% -17% 0% 0% 2016 10% -2,5 4,4 2016 1,1 0,9 18,7 16,8 0,7 0,0 0,0 17,5 ns ns ns 14,7 2,6 2016	-231% -231% -84% 198% 252% -14% -14% -111% 0% 0% 2017e 34% -1,7 30,9 2017e 1,1 1,1 24,8 27,0 2,2 0,0 0,0 29,2 ns ns ns 29,7 3,6 2017	-185% -185% -185% -76% 137% 155% -13% -13% -13% -10% -0% 2018e 31% -2,2 12,2 2018e 1,1 1,1 15,8 17,2 2,6 0,0 0,0 19,8 17,8 ns ns 12,3 1,8 2018	-94% -94% -48% 23% 131% -11% -11% -10% 0% 2019e 18% -2,2 7,4 2019e 1,1 1,1 19,8 21,6 1,6 0,0 0,0 23,2 ns ns ns 12,7 2,4 2019	-122% -122% -122% -31% 105% 104% -12% -6% 0% 0% 2020e 29% -1,7 13,4 2020e 1,1 1,1 19,8 21,6 2,5 1,0 1,0 24,1 ns ns ns 14,0 2,5 2020	-91% -91% -91% -49% 65% 90% -12% -16% 0% 0% 2021e 49% -4,8 6,6 2021e 1,1 1,1 18,2 19,9 3,7 2,0 23,5 ns ns ns 10,3 2,7 2021	-34% -3% 50% 51% -6% -6% -1% 0% 0% 2022e 53% 11,1 5,2 2022e 1,1 1,1 17,7 19,3 3,9 3,0 3,0 23,1 ns 66,8 ns 7,7 2,6 2022	-3% 20% 36% 42% -1% -1% 10% 0% 2023e 42% 2,7 18,5 2023e 1,1 1,1 17,7 19,3 3,4 4,0 4,0 22,6 23,6 18,3 ns 5,5 2,4 2023



Système de recommandations :

Les recommandations d'EuroLand Corporate portent sur les douze prochains mois et sont définies comme suit :

Achat : Potentiel de hausse du titre supérieur à 15% en absolu par rapport au cours actuel, assorti d'une qualité des fondamentaux.

Accumuler: Potentiel de hausse du titre compris entre 5% et 15% en absolu par rapport au cours actuel.

Neutre: Potentiel du titre compris entre -5% et +5% en absolu par rapport au cours actuel.

Alléger: Potentiel de baisse du titre compris entre 5% et 15% en absolu par rapport au cours actuel.

Vente : Potentiel de baisse du titre supérieur à 15% en absolu par rapport au cours actuel, valorisation excessive.

Sous revue: La recommandation est sous revue en raison d'une opération capitalistique (OPA / OPE / Augmentation de capital...), d'un changement d'analyste ou d'une situation de conflit d'intérêt temporaire entre Euroland Corporate et l'émetteur.

Historique de recommandations

Achat: Du 02/03/2022

Accumuler : Neutre : (-) Alléger : (-) Vente : (-) Sous revue : (-)

Méthodes d'évaluation :

Ce document peut évoquer des méthodes d'évaluation dont les définitions résumées sont les suivantes :

1/ Méthode des comparaisons boursières : les multiples de valorisation de la société évaluée sont comparés à ceux d'un échantillon de sociétés du même secteur d'activité, ou d'un profil financier similaire. La moyenne de l'échantillon établit une référence de valorisation, à laquelle l'analyste ajoute le cas échéant des décotes ou des primes résultant de sa perception des caractéristiques spécifiques de la société évaluée (statut juridique, perspectives de croissance, niveau de rentabilité...).

2/ Méthode de l'ANR : l'Actif Net Réévalué est une évaluation de la valeur de marché des actifs au bilan d'une société par la méthode qui apparaît la plus pertinente à l'analyste.

3/ Méthode de la somme des parties : la somme des parties consiste à valoriser séparément les activités d'une société sur la base de méthodes appropriées à chacune de ces activités puis à les additionner.

4/ Méthode des DCF: la méthode des cash-flows actualisés consiste à déterminer la valeur actuelle des liquidités qu'une société dégagera dans le futur. Les projections de cash flows sont établies par l'analyste en fonction de ses hypothèses et de sa modélisation. Le taux d'actualisation utilisé est le coût moyen pondéré du capital, qui représente le coût de la dette de l'entreprise et le coût théorique des capitaux propres estimés par l'analyste, pondérés par le poids de chacune de ces deux composantes dans le financement de la société.

5/ Méthode des multiples de transactions : la méthode consiste à appliquer à la société évaluée les multiples observés dans des transactions déjà réalisées sur des sociétés comparables.

6/ Méthode de l'actualisation des dividendes : la méthode consiste à établir la valeur actualisée des dividendes qui seront perçus par l'actionnaire d'une société, à partir d'une projection des dividendes réalisée par l'analyste et d'un taux d'actualisation jugé pertinent (généralement le coût théorique des fonds propres).

7/ Méthode de l'EVA: la méthode "Economic Value Added" consiste à déterminer le surcroît annuel de rentabilité dégagé par une société sur ses actifs par rapport à son coût du capital (écart également appelé "création de valeur"). Ce surcroît de rentabilité est ensuite actualisé pour les années à venir avec un taux correspondant au coût moyen pondéré du capital, et le résultat obtenu est ajouté à l'actif net comptable.

DETECTION DE CONFLITS D'INTERETS POTENTIELS

Corporate Finance	Intérêt personnel de l'analyste	Détention d'actifs de l'émetteur	Communication préalable à l'émetteur	Contrat de liquidité	Contrat Eurovalue*
Non	Non	Non	Non	Non	Non

^{*} Animation boursière comprenant un suivi régulier en terme d'analyse financière.

La présente étude a été préparée par EuroLand Corporate indépendamment de (la « Société ») et est diffusée à titre purement informatif. Cette étude ne constitue ni ne fait partie d'aucune offre de cession ou de souscription de titres ni d'aucune invitation à une offre d'achat ou de souscription de titres. Ni la présente étude, ni une quelconque partie de cette étude, ne constitue le fondement d'un quelconque contrat ou engagement, et ne doit être utilisé à l'appui



d'un tel contrat ou engagement ou constituer une incitation pour conclure un tel contrat ou engagement.

Toutes opinions, prévisions, projections et/ou estimations éventuellement formulées dans ce document sont entièrement celles d'EuroLand Corporate et sont données dans le cadre de ses activités usuelles de recherche et ne doivent pas être considérées comme ayant été autorisées ou approuvées par toute autre personne. Toutes opinions, prévisions, projections et/ou estimations éventuellement contenues dans cette étude reflètent le jugement d'EuroLand Corporate à la date à laquelle elle est publiée, et il ne peut être garanti que les résultats ou évènements futurs soient en ligne avec ces opinions, prévisions, projections et/ou estimations. Ces opinions, prévisions, projections et/ou estimations peuvent faire l'objet de modifications par la suite sans préavis ni notification, leur exactitude n'est pas garantie et elles peuvent être incomplètes ou synthétisées. Ce document peut donc ne pas contenir toutes les informations relatives à la Société. EuroLand Corporate attire l'attention du lecteur sur le fait que dans le respect de la réglementation en vigueur, il peut arriver que ses dirigeants ou salariés possèdent à titre personnel des valeurs mobilières ou des instruments financiers susceptibles de donner accès aux valeurs mobilières émises par la Société, sans que ce fait soit de nature à remettre en cause l'indépendance d'EuroLand Corporate dans le cadre de l'établissement de cette étude. Tout investisseur doit se faire son propre jugement quant à la pertinence d'un investissement dans une quelconque valeur mobilière émise par la Société, en tenant compte des mérites et des risques qui y sont associés, de sa propre stratégie d'investissement et de sa situation légale, fiscale et financière. EuroLand Corporate n'a pas vérifié de manière indépendante les informations fournies dans cette étude. A ce titre, aucune déclaration ou garantie, implicite ou explicite, n'est donnée quant à la sincérité, l'exactitude, l'exhaustivité ou la véracité des informations, opinions, prévisions, projections et/ou estimations contenues dans la présente étude. EuroLand Corporate, ni aucun de ses membres, dirigeants, employés ou conseillers, ni toute autre personne n'accepte d'être tenu d'une quelconque responsabilité (en raison d'une négligence ou autrement) pour tout préjudice de quelque nature que ce soit qui résulterait de l'utilisation de la présente étude, de son contenu, de son exactitude, de toute omission dans la présente étude, ou encore lié d'une quelconque manière à la présente étude.

La présente étude ne peut être reproduite, communiquée ou diffusée, directement ou indirectement, dans son intégralité ou en partie, de quelque façon que ce soit sans l'accord d'EuroLand Corporate. Ce document ne peut être diffusé auprès de personnes soumises à certaines restrictions. Ainsi, en particulier, au Royaume-Uni, ce document s'adresse uniquement aux personnes qui (i) sont des professionnels en matière d'investissements au sens de l'article 19(5) du Financial Services and Markets Act 2000 (Financial Promotion) Order 2005 (tel qu'actuellement en vigueur, ci-après le « Financial Promotion Order »), (ii) sont visées à l'article 49(2) (a) à (d) (« high net worth companies, unincorporated associations etc. ») du Financial Promotion Order, (iii) sont en dehors du Royaume-Uni, ou (iv) sont des personnes à qui une invitation ou une incitation à s'engager dans des activités d'investissement (au sens de la section 21 du Financial Services and Markets Act 2000) dans le cadre de l'émission ou de la cession de toutes valeurs mobilières peut être légalement communiquée, directement ou indirectement (toutes ces personnes étant dénommées ensemble, les « Personnes Habilitées »). Ce document s'adresse uniquement aux Personnes Habilitées et ne peut être utilisé par aucune personne autre qu'une Personne Habilitée. Toute personne autre qu'une Personne Habilitée doit s'abstenir d'utiliser ou de se fonder sur le présent document et les informations qu'il contient. Ni ce document ni aucune copie de celui-ci ne peut être transmis ou distribué aux Etats-Unis d'Amérique, ou être distribués, directement ou indirectement, aux Etats-Unis d'Amérique. Tout manquement à cette restriction peut constituer une violation de la règlementation boursière des Etats-Unis d'Amérique. Ni le présent document ni aucune copie de celui-ci ne peut être transmis ou distribué au Canada, en Australie, ou au Japon. La distribution du présent document dans d'autres juridictions peut constituer une violation des dispositions légales et règlementaires en vi

Euroland Corporate

17 avenue George V 75008 Paris 01 44 70 20 80